

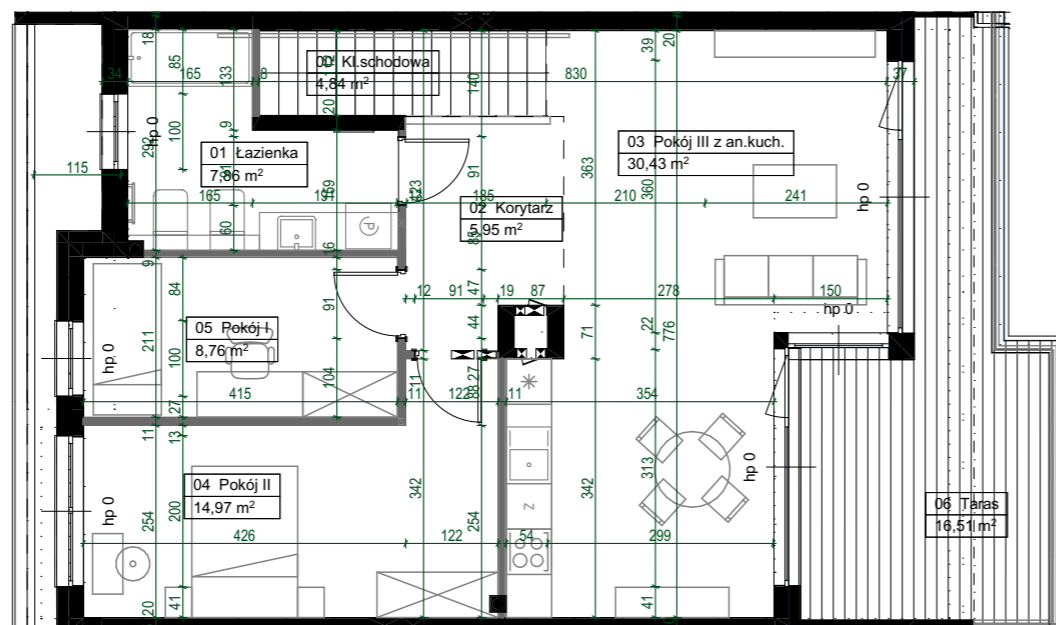
BUD. 17 LOK. 2 • 69,34 m² • 3-pokoje



GreenVille
ESTATE

BUDYNEK MIESZKALNY JEDNORODZINNY

Lesznowola, ul. Żytnia

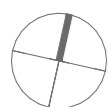


NUMER LOKALU

BUD. 17 LOK. 2

| | |
|----------------------|------------|
| Typ lokalu | 3-pokojowe |
| Piętro | 1 |
| Wysokość pomieszczeń | 2,98 |

| | | |
|-----------------------|----------------------|----------------------|
| 1 | Wiatrołap | 1,37 m ² |
| 2 | Łazienka | 7,86 m ² |
| 3 | Korytarz | 5,95 m ² |
| 4 | Pokój III z an.kuch. | 30,43 m ² |
| 5 | Pokój II | 14,97 m ² |
| 6 | Pokój I | 8,76 m ² |
| Powierzchnia użytkowa | | 69,34 m ² |
| 8 | Taras | 22,19 m ² |



LEGENDA

| | | | |
|--|---|--|----------------|
| | ściana murowana/żelbetowa - bez możliwości modyfikacji | | opaska zwirowa |
| | ściana murowana - z możliwością modyfikacji | | żywoplot |
| | belka żelbetowa - bez możliwości modyfikacji | | drzewa |
| | balkon-płytki gresowe | | ogrodzenie |
| | ogródek lokatorski - zieleni niska | | |

UWAGI

1. Przedstawione urządzenia sanitarne i kuchenne, drzwi wewnątrzlokalowe, materiały wykończeniowe podłóg, okładziny ścienne, stopnie na tarasach oraz elementy aranżacji nie stanowią wyposażenia lokali mieszkalnych, a ich rozmieszczenie jest przykładowe.
2. Powierzchnia użytkowa jest obliczana dla wymiarów budynku w stanie wykończonym na poziomie podłogi nie licząc listew podłogowych, progów itp. Powierzchnie pomieszczeń mogą ulec nieznacznej zmianie.
3. Wymiary na rzucie mieszkania podano w świetle konstrukcji (bez wykończeń). Na warstwy wykończeniowe przewidziano do 3 cm.
4. Ostateczne wymiary powierzchni zostaną podane w dokumentacji powykonawczej. Pomiarów pod zakup mebli, urządzeń i wyposażenia należy dokonać z natury, po zakończeniu realizacji.
5. Wysokość lokalu podano z uwzględnieniem warstw wykończeniowych posadzki /2cm/ oraz grubości tynku na suficie.
6. Nawiew powietrza będzie odbywać się przez nawietrzaki ścienne lub okienne.
7. Niedopuszczalna jest ingerencja w elementy nośne budynku, elewację budynku oraz ściany międzylokalowe.

Chmielewski + Partners
architects and experts

BUD. 17 LOK. 2 / 24.04.2024